

## **Verslag van de gemeenteraad van 28 april 2009**

### **01. Vaststelling mandaat vertegenwoordiger algemene vergadering Inter-Media**

De agendapunten van de algemene vergadering van Inter-media worden goedgekeurd.

De afgevaardigden van de gemeente op de algemene vergadering van Inter-media dd. 25 mei 2009, die door de gemeenteraad zijn aangeduid, worden gemandateerd om overeenkomstig onderhavige beslissingen te stemmen. Het College wordt gelast met de uitvoering van de onderhavige beslissing en zal onder meer afschrift van deze beslissing bezorgen aan het Intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-media, Trichterheideweg 8 te 3500 Hasselt.

### **02. Aanduiden vertegenwoordigers m.b.t. agenda algemene vergadering Inter-Media d.d. 25 mei 2009**

Als vertegenwoordigers van de gemeente voor de algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-Media van 25 mei 2009 worden benoemd:

- Jasmine Vangrieken, Haverstraat 29, 3920 Lommel, met als plaatsvervanger Jan Swinnen, Norbert Neeckxlaan 78, 3920 Lommel;

- Fons Haagdoren, Stortstraat 16, 3920 Lommel met als plaatsvervanger Anick Berghmans, Heide 108, 3920 Lommel;

- Eefje Beckers, Koning Leopoldlaan 134, 3920 Lommel met als plaatsvervanger Rita Phlipppo, Kerkhovensesteenweg 453, 3920 Lommel.

Elke vertegenwoordiger beschikt respectievelijk over 1/3 van de stemmen.

Bovengenoemde vertegenwoordigers [of bij belet bovengenoemde plaatsvervangers] worden gemandateerd om op de algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-Media van 25 mei 2009 (of op elke andere algemene vergadering met dezelfde agenda ingeval de eerste niet geldig zou kunnen beraadslagen) te handelen en te beslissen conform de beslissingen die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Inter-Media van 25 mei 2009 en om verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onder meer afschrift van deze beslissing onverwijld bezorgen aan de intercommunale Inter-Media, Trichterheideweg 8 te 3500 Hasselt.

### **03. Goedkeuren overkopen sporttoestellen van handbalclub Soeverein voor de brandweer**

De gemeenteraad gaat akkoord om de fitnessstoestellen van de handbalclub in De Soeverein over te kopen voor de fitnessruimte van de brandweer voor een geraamd bedrag van € 3.200 (inclusief BTW). Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 351/741/98, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

### **04. Goedkeuren subsidiereglement onderhoud voetbalterreinen**

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement "onderhoud voetbalterreinen" goed.

### **05. Goedkeuren afrekening 2008 Uitbating de Kievit vzw**

De gemeenteraad keurt de afrekening 2008 van Uitbating De Kievit vzw goed.

### **06. Goedkeuren studiekosten/technische bijstand i.f.v. mogelijk nieuw aan te leggen grondwal motorcrossterrein MX1**

De gemeenteraad gaat akkoord om de opdracht opmaak stedenbouwkundige vergunningsaanvraag mogelijk nieuw aan te leggen grondwal motorcrossterrein MX1 voor een geraamd bedrag van € 3.205 (exclusief BTW) toe te wijzen aan studiebureau Libost. Op de begroting 2009 – artikel nr. 330/733.60 – buitengewone dienst, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

### **07. Goedkeuren wijzigingen subsidiereglement jeugd**

De gemeenteraad keurt de wijzigingen in het subsidiereglement jeugd goed.

### **08. Kennisgave verantwoordingsnota jeugd 2008**

De gemeenteraad neemt kennis van de verantwoordingsnota jeugd 2008.

### **09. Bekrachtigen plaatsen nieuwe airco serverlokaal OCMW Huis van de Stad**

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het plaatsen van een nieuwe airco in het serverlokaal van het OCMW in het Huis van de Stad. De werken werden vanwege hoogdringendheid ondertussen

uitgevoerd door de firma Elvero voor de som van € 1.680 (exclusief BTW). De gunning gebeurt met bestelbon na prijsvraag. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 104/72260, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

**10. Goedkeuring overeenkomst met statutaire draagkracht ter oprichting van de interlokale vereniging CultuurNoord**

De gemeenteraad keurt de overeenkomst goed met statutaire draagkracht ter oprichting van de interlokale vereniging CultuurNoord. De gemeenteraad duidt als lid van het beheerscomité van CultuurNoord aan: schep en Liesbet Vanwelsenaers.

**11. Goedkeuren aankopen beeldscherm CC De Adelberg**

De gemeenteraad keurt de aankoop goed van een 19-inch beeldscherm voor het Cultuurcentrum De Adelberg voor het geraamde bedrag van € 150 (inclusief BTW). De gunning gebeurt met bestelbon na prijsvraag. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 76274253, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

**12. Goedkeuren plaatsen ringleiding voor slechthorenden CC De Adelberg**

De gemeenteraad gaat akkoord met het plaatsen van een ringleiding voor slechthorenden in de polyvalente zaal van het Cultuurcentrum voor het geraamde bedrag van € 2.390 (exclusief BTW). Op deze werken werd subsidie aangevraagd en goedgekeurd, zijnde 80% zodat de stad uiteindelijk zelf een bijdrage moet leveren van € 478 (exclusief BTW). De gunning gebeurt met bestelbon na prijsvraag. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 762/72460, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

**13. Goedkeuren uitstel termijn bewoonbaarheid perceel bouwgrond ter plaatse Smisstraat 7**

Schep en Jansen verlaat de zitting tijdens de behandeling van dit punt.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de heer en mevrouw Kortleven-Jansen, Smisstraat 7 te Lommel om de termijn van de bewoonbaarheid op het perceel bouwgrond langs de Smisstraat, sectie C nr. 1437/D/43, groot 7 a 26 ca, door hen aangekocht bij akte dd. 23 juni 2004 voor notaris Indekeu met 1 jaar uit te stellen tot uiterlijk 23 juni 2010.

De CD&V en de N-VA-fractie stemmen voor; alle Lommelse inwoners moeten info krijgen over de mogelijkheden tot uitstel. Het stadsbestuur moet de kopers voor het verstrijken van het einde van de termijn attent maken op de sancties.

**14. Goedkeuren gratis grondafstand in verkavelingswijziging Schamprood, opname ervan in het openbaar domein en wijziging wegtracé**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de gratis grondafstand vanwege de familie Dekkers van lot 4 sectie B nrs. 1131/K-deel en 1131/L-deel groot 27 ca af te staan voor voorliggende weg Schamprood, te aanvaarden en op te nemen in het openbaar domein van de stad Lommel en de wijziging van het wegtracé van Schamprood dat hierdoor wordt veroorzaakt. Deze goedkeuringen worden verleend voor zover het verkavelingsdossier door de diensten van AROHM wordt goedgekeurd. Er wordt tevens akkoord gegaan met het verkavelingsplan dd. 28 januari 2009 opgemaakt door landmeter Toon Grevendonck en aan de bijgevoegde voorwaarden voor grondafstand in verkaveling.

De beslissing wordt genomen met 21 stemmen vóór (sp.a, Open VLD, Lijst Dedecker, N-VA, Lijst Aktief) en er worden 7 onthoudingen genoteerd (CD&V).

**15. Goedkeuren aankoop laptop afdelingshoofd organisatie en ontwikkeling**

De gemeenteraad keurt de aankoop goed van een laptop voor het nieuwe afdelingshoofd organisatie en ontwikkeling voor het geraamde bedrag van € 522,04 (exclusief BTW). De gunning gebeurt met bestelbon na prijsvraag. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 104/74253, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

**16. Goedkeuren aankoop gronden t/p Koningsstraat**

De gemeenteraad keurt de aankoop goed voor openbaar nut van het perceel grond, kadastraal gesitueerd Sectie A nr. 684/C, eigendom van de heer Mennen Arthur, en van het perceel, kadastraal gesitueerd Sectie A nr. 684/D, eigendom van mevrouw Mennen Helga, voor een bedrag van telkens € 190.000,00. Op de begroting 2009, onder artikel nummer 922.71160, buitengewone dienst, zijn de

nodige kredieten gereserveerd. Tevens wordt goedkeuring verleend aan de bijgevoegde voorwaarden tot aankoop en het schattingsverslag dd. 15 april 2009.

**17. Bekrachten herstelling holder deel II stedelijke werf**

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing om een tweede herstelling aan de holder van de werf uit te voeren. De kosten voor deze as te herstellen bedragen (exclusief BTW) € 1.115,37 voor de materialen en exclusief uurloon zijnde € 52,80 per uur. De gunning gebeurt met bestelbon. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 421/74551, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

**18. Goedkeuren vervangen van terrastegels Burgemeestershuis**

De gemeenteraad gaat akkoord met het organiseren van een prijsaanvraag voor het vervangen van tegels aan het terras op de eerste verdieping van het Burgemeestershuis voor het geraamde bedrag van € 2.100 (exclusief BTW). De gunning gebeurt met bestelbon na prijsvraag. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 124/72560, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

**19. Goedkeuren wijziging huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de voorgestelde wijzigingen van de artikelen 22 en 26 van het huishoudelijk reglement op de begraafplaatsen.

**20. Goedkeuren aanpassen verkoopvoorwaarden industriegrond Kristalpark**

De gemeenteraad verleent goedkeuring om een artikel toe te voegen aan de verkoopvoorwaarden waarin de erfdiensbaarheid "recht van doorgang" wordt bepaald wanneer slechts 1 inrit aangelegd kan worden, voor startende ondernemingen, ter realisatie van een gezamenlijk project.

**21. Goedkeuren wijziging rechtspositieregeling**

De gemeenteraad beslist om volgende artikels van de rechtspositieregeling aan te passen : artikel 2, artikel 5, artikel 89, artikel 115, artikel 120, artikel 143, artikel 159, artikel 174, artikel 177, artikel 196, artikel 198, artikel 202, artikel 209, artikel 219, artikel 261, artikel 275, artikel 277, bijlage II, bijlage IV.

**22. Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst tussen stad Sint-Truiden en stad Lommel inzake de bemiddelingsprocedure bij de GAS**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen stad Sint-Truiden en stad Lommel inzake de bemiddelingsprocedure bij gemeentelijke administratieve sancties, in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering met betrekking tot de jeugdcriminaliteit.

**23. Goedkeuren gemeentelijke tussenkomst voor de hernieuwing van een rijbewijs voor personen met een fysieke of geestelijke beperking**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het invoeren van een gemeentelijke tussenkomst ten bedrage van € 3,75 voor personen met een fysieke of geestelijke beperking van wie het rijbewijs moet worden hernieuwd bij het verstrijken van de geldigheidsduur ervan.

De CD&V-fractie vraagt om te onderzoeken of de hernieuwing van het rijbewijs via de stad volledig gratis kan worden gemaakt, zoals thans reeds het geval is in 35 gemeenten.

**24. Goedkeuren aankoop duikmateriaal brandweer**

De gemeenteraad keurt de aankoop goed van duikmateriaal voor de brandweer voor een bedrag van € 2.500 inclusief BTW. De gunning gebeurt met bestelbon na prijsvraag. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 351/74451, zijn de nodige kredieten gereserveerd.

**25. Goedkeuren aankoop rampentent brandweer**

De gemeenteraad besluit akkoord te gaan met de aankoop van een rampentent voor de brandweer voor het geraamde bedrag van € 5.000 (inclusief BTW). De gunning gebeurt met bestelbon na prijsvraag. Op de begroting van 2009, onder artikelnr. 351/74451.

**26. Goedkeuren overeenkomst stadstelevisie 2009**

De overeenkomst tussen het stadsbestuur en nv Tele-Visie Limburg voor het jaar 2009 wordt goedgekeurd. Tot de nieuwe formule in werking treedt, gelden de voorwaarden van de formule zoals in 2008.

De beslissing wordt genomen met 26 stemmen vóór (sp.a, Open VLD, Lijst Dedeker, CD&V, N-VA) en 2 stemmen tegen (Aktief).

**27. KVSK United - voorstel aanpassing huurcontract (N-VA)**

De heer Peter Luykx (N-VA) vraagt dat de club een billijke vergoeding zou betalen en dat de stad Lommel de investeringen in het gebouw zou dragen.

Schepen Cremers deelt mee dat de infrastructuur inmiddels door de technische dienst werd onderzocht en dat er inmiddels ook besprekingen met de club lopende zijn.

**28. De verdeling van de juridische zaken 'beurtrol' bij advocatenkantoren in Lommel (N-VA)**

De heer Peter Luykx (N-VA) wenst toelichting bij de toewijzing van de juridische zaken aan de diverse advocatenkantoren. Burgemeester Vanvelthoven verstrekt de gevraagde gegevens voor het stadsbestuur, OCMW-Voorzitter Jean Lavreysen doet hetzelfde namens het OCMW-bestuur.

**29. Stand van zaken naar aanleiding van de klachten van de omwonenden Adelbergpark (N-VA)**

De heer Peter Luykx (N-VA) wenst geïnformeerd te worden omtrent het gevolg dat is gegeven aan de tussenkomst tijdens de gemeenteraad vanwege de inwoners van het Adelbergpark.

Schepen Cremers antwoordt dat betreffende de overlast een werkgroep werd opgericht, met een zeer diverse samenstelling. Hij licht de strategie toe die binnen de werkgroep werd afgesproken. Schepen Verduyckt verstrekt de nodige toelichting bij de problematiek van de mobiliteit en het parkeren. De burgemeester tenslotte deelt mee dat de politie en gemeenschapswachten vaak ter plaatse patrouilleren.

De heer Peter Luykx dringt aan op een goede communicatie met de omwonenden.

**30. Koekje bij Lommelse Koffie (N-VA)**

De heer Theo Stelten (N-VA) vraagt om de verpakking van de klassieke koekjes bij de koffie te voorzien met het nieuwe logo van de stad Lommel. Schepen Jansen vermeldt dat terzake reeds een aantal initiatieven in bespreking zijn; alle suggesties zijn welkom.

**31. Advies van de kwaliteitskamer voor architectuur en de werkgroep industrie over bouwprojecten ingediend door stad Lommel (N-VA)**

De heer Peter Luykx (N-VA) vraagt of de eigen projecten vanwege het stadsbestuur eveneens aan advies zijn onderworpen, zoals de projecten vanwege particulieren. Schepen Cremers geeft hierop antwoord aan de hand van het concrete dossier van de brug ter plaatse Kristalpark.

**32. De festivalweide (Aktief)**

De heer Staf Henderickx (Aktief) vraagt om muziekactiviteiten niet in woonwijken te organiseren, maar op de festivalweide. Schepen Verduyckt geeft een overzicht van de fuiven te Lommel, met een spreiding over het grondgebied.

**33. 'De ene bank is de andere niet' - overlast voor bewoners door geplaatste banken t/p bejaardenflats Michiel Jansplein (Aktief)**

Mevrouw Nadia Chahboun (Aktief) meldt dat er klachten zijn t/p Michiel Jansplein en vraagt hiervoor een oplossing.

Schepen Verduyckt meldt dat hieromtrent reeds een collegebeslissing tot verwijdering is genomen, en deze werken door de aannemer op korte termijn zullen uitgevoerd worden.

**34. Niet betaling artiesten Levende Beelden in Lommel, editie 2008 (CD&V)**

De heer Jan Bouly (CD&V) vraagt naar de uitbetaling van de prijzen en gages voor de deelnemers aan het evenement van 2008. Schepen Vanwelsenaers licht toe welke de verplichtingen waren van beide partijen, zoals destijds overeengekomen.

**35. Veiligheid in fietsentunnel Vreyschoring - onder Singel (CD&V)**

Mevrouw Nancy Bleys (CD&V) vraagt naar de situatie ter plaatse; schepen Verduyckt vermeldt de officiële cijfers vanwege de politiediensten. Er wordt onderzocht of infrastructurele ingrepen en een aangepaste bestrating en belijning de veiligheid kunnen verhogen.

**36. Inrichting bushaltes van de Lijn ter hoogte van Kerkplein langs de openbare weg ipv op de openbare weg (CD&V)**

De heer Jan Bouly (CD&V) vraagt of een aangepaste inplanting van de bushalte voor een verbetering van de verkeersdoorstroming kan zorgen. Schepen Verduyckt licht toe welke de hoofdoorzaken van de verkeersstremming zijn en stelt dat het verkeerskwaliteitsplan aan deze hoofdoorzaken structureel wenst tegemoet te komen, en betwijfelt of nu nog tijdelijke maatregelen nemen het gewenste effect zal hebben.